**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ- ЮГРА**

**ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВЫКАТНОЙ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 14.07.2022 № 138

О внесении изменений в Решение Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 20.02.2018 № 132 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории сельского поселения Выкатной»

В целях создания условий для развития территории сельского поселения, эффективного землепользования и застройки, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Выкатной, Совет депутатов сельского поселения Выкатной

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 20.02.2018 №132 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории сельского поселения Выкатной»:

1.1. В пояснительной записке к проекту межевания территории п.Выкатной:

1.1.1. В таблице 3 «Сведения о изменяемых (ликвидируемых) земельных участках» строки:

«

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 86:02:1204001:275 | АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Выкатной, ул. Школьная, дом 2 | 4633 | Под иными объектами специального назначения (для обслуживания школы) | Собственность публично-правовых образований |
| 86:02:1204001:276 | АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Выкатной, ул. Школьная, дом 4 | 849 | для обслуживания сельского дома культуры | Нет данных |

»

исключить.

1.1.2. дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 86:02:1204001:978 | АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Выкатной, ул. Школьная, б/н | 6664,0 | малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Собственность публично-правовых образований |
| 86:02:1204001:758 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, п. Выкатной, ул. Таежная, д. 28 | 2429,0 | для обслуживания многоквартирного жилого дома | Нет данных |

».

1.1.2. Таблицу 4 «Образуемые земельные участки» изложить в следующей редакции:

«

**Образуемые земельные участки**

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ ЗУ на чертеже** | **Условный номер образуемого земельного участка** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь, кв.м.** |
| 1 | ЗУ1 | Блокированная жилая застройка | 1 259,0 |
| 2 | ЗУ2 | Блокированная жилая застройка | 1 602,0 |
| 3 | ЗУ3 | Блокированная жилая застройка | 1 414,0 |
| 4 | ЗУ4 | Блокированная жилая застройка | 2975,0 |
| 5 | ЗУ5 | Блокированная жилая застройка | 1586,0 |
| 6 | ЗУ6 | Блокированная жилая застройка | 406,0 |
| 7 | ЗУ7 | Блокированная жилая застройка | 455,0 |
| 8 | ЗУ8 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 1940,0 |
| 9 | ЗУ9 | Блокированная жилая застройка | 934,0 |
| 10 | ЗУ10 | Блокированная жилая застройка | 930,0 |
| 11 | ЗУ11 | Блокированная жилая застройка | 2 113,0 |
| 12 | ЗУ12 | Блокированная жилая застройка | 1 412,0 |
| 13 | ЗУ13 | Земельный участок (территория) общего пользования | 2 915,0 |
| 14 | ЗУ14 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 1336,0 |
| 15 | ЗУ15 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 2034,0 |
| 16 | ЗУ16 | Блокированная жилая застройка | 390,0 |
| 17 | ЗУ17 | Блокированная жилая застройка | 390,0 |
| 18 | ЗУ18 | Улично-дорожная сеть | 462,0 |
| 19 | ЗУ19 | Блокированная жилая застройка | 2255,0 |

».

1.1.3. Таблицу «Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования» дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 18 | ЗУ18 | Улично-дорожная сеть | 462,0 |

».

1.1.4. Таблицу 5 «Ведомость координат границ образуемых земельных участков» изложить в следующей редакции:

«

**3. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Таблица 5

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по пл.** | **Координаты** | | | | | |
|  | **Х:** | **Y:** |  | **Х:** | **Y:** |
| ЗУ1 | 1 | 2691874,67 | 920154,11 | 2 | 2691834,73 | 920165,69 |
| 3 | 2691838,57 | 920176,61 | 4 | 2691840,58 | 920179,00 |
| 5 | 2691828,81 | 920185,89 | 6 | 2691823,99 | 920186,92 |
| 7 | 2691826,02 | 920195,02 | 8 | 2691881,44 | 920181,13 |
| ЗУ2 | 7 | 2691826,02 | 920195,02 | 8 | 2691881,44 | 920181,13 |
| 9 | 2691888,26 | 920208,33 | 10 | 2691832,84 | 920222,22 |
| ЗУ3 | 9 | 2691888,26 | 920208,33 | 10 | 2691832,84 | 920222,22 |
| 11 | 2691834,57 | 920229,14 | 12 | 2691835,47 | 920236,26 |
| 13 | 2691835,05 | 920239,34 | 14 | 2691839,18 | 920238,61 |
| 15 | 2691839,69 | 920240,48 | 16 | 2691858,10 | 920235,68 |
| 17 | 2691859,87 | 920243,77 | 18 | 2691895,08 | 920235,53 |
| ЗУ4 | 19 | 2 691 906,56 | 920 295,62 | 20 | 2 691 876,76 | 920 302,84 |
| 21 | 2 691 877,41 | 920 305,95 | 22 | 2 691 880,90 | 920 319,07 |
| 23 | 2 691 885,63 | 920 336,68 | 24 | 2 691 891,23 | 920 357,59 |
| 25 | 2 691 884,21 | 920 359,67 | 26 | 2 691 855,84 | 920 368,00 |
| 98 | 2 691 857,92 | 920 376,62 | 99 | 2 691 859,08 | 920 383,33 |
| 100 | 2 691 927,68 | 920 365,69 | 101 | 2 691 923,94 | 920 351,03 |
| 102 | 2 691 918,90 | 920 334,77 |  |  |  |
| ЗУ5 | 26 | 2 691 928,80 | 920 370,04 | 27 | 2 691 889,28 | 920 380,28 |
| 28 | 2 691 899,42 | 920 418,03 | 29 | 2 691 935,85 | 920 408,77 |
| 30 | 2 691 937,93 | 920 405,85 | 102 | 2 691 891,95 | 920 390,11 |
| ЗУ6 | 28 | 2 691 899,42 | 920 418,03 | 102 | 2 691 891,95 | 920 390,11 |
| 103 | 2 691 881,63 | 920 392,62 | 104 | 2 691 884,49 | 920 405,18 |
| 105 | 2 691 885,65 | 920 410,06 | 106 | 2 691 878,29 | 920 411,84 |
| 107 | 2 691 880,14 | 920 419,46 | 36 | 2 691 880,99 | 920 422,73 |
| ЗУ7 | 31 | 2 691 870,97 | 920 413,61 | 32 | 2 691 839,74 | 920 421,15 |
| 33 | 2 691 841,55 | 920 428,20 | 34 | 2 691 842,04 | 920 431,92 |
| 35 | 2 691 842,10 | 920 432,64 | 36 | 2 691 880,99 | 920 422,73 |
| ЗУ8 | 37 | 2691977,99 | 920705,32 | 38 | 2691942,52 | 920711,62 |
| 39 | 2691944,00 | 920728,73 | 40 | 2691954,93 | 920768,68 |
| 41 | 2691981,53 | 920758,62 | 42 | 2691984,69 | 920751,76 |
| ЗУ9 | 43 | 2691220,80 | 919240,18 | 44 | 2691176,07 | 919259,93 |
| 45 | 2691184,85 | 919277,07 | 46 | 2691228,58 | 919258,08 |
| ЗУ10 | 45 | 2691184,85 | 919277,07 | 46 | 2691228,58 | 919258,08 |
| 47 | 2691236,40 | 919276,11 | 48 | 2691193,16 | 919294,81 |
| ЗУ11 | 49 | 2691391,99 | 919592,30 | 50 | 2691407,58 | 919629,28 |
| 51 | 2691448,01 | 919611,92 | 52 | 2691453,67 | 919610,98 |
| 53 | 2691453,67 | 919609,38 | 54 | 2691451,71 | 919606,75 |
| 55 | 2691450,96 | 919604,70 |  |  |  |
| 56 | 2691453,67 | 919603,36 | 57 | 2691440,67 | 919571,13 |
| ЗУ12 | 56 | 2691453,67 | 919603,36 | 57 | 2691440,67 | 919571,13 |
| 58 | 2691477,16 | 919555,27 | 59 | 2691492,44 | 919585,82 |
| ЗУ13 | 60 | 2691540,04 | 919764,49 | 61 | 2691515,91 | 919793,54 |
| 62 | 2691544,18 | 919816,15 | 63 | 2691580,64 | 919841,47 |
| 64 | 2691602,35 | 919816,49 |  |  |  |
| ЗУ14 | 65 | 2691917,78 | 920428,02 | 66 | 2691959,31 | 920416,96 |
|  | 67 | 2691966,80 | 920446,65 | 68 | 2691966,11 | 920447,11 |
|  | 69 | 2691956,75 | 920449,99 | 70 | 2691957,08 | 920451,20 |
|  | 71 | 2691955,68 | 920451,70 | 72 | 2691953,70 | 920451,90 |
|  | 108 | 2 691 951,05 | 920 452,65 | 109 | 2 691 947,60 | 920 453,60 |
|  | 73 | 2691946,45 | 920453,95 | 74 | 2691946,80 | 920455,30 |
|  | 75 | 2691945,09 | 920455,76 | 76 | 2691943,46 | 920456,21 |
|  | 77 | 2691943,24 | 920455,42 | 78 | 2691937,13 | 920457,02 |
|  | 79 | 2691930,00 | 920459,08 | 80 | 2691929,07 | 920456,90 |
|  | 81 | 2691927,77 | 920457,20 | 82 | 2691925,86 | 920449,78 |
|  | 83 | 2691923,69 | 920441,23 | 84 | 2691921,24 | 920442,13 |
| ЗУ15 | 85 | 2 691 925.79 | 920 619.25 | 86 | 2 691 925.71 | 920 618.22 |
|  | 87 | 2 691 919.85 | 920 590.16 | 88 | 2 691 917.88 | 920 577.33 |
|  | 89 | 2 691 912.11 | 920 580.42 | 90 | 2 691 895.02 | 920 583.25 |
|  | 91 | 2 691 868.25 | 920 588.34 | 92 | 2 691 870.85 | 920 599.90 |
|  | 93 | 2 691 874.17 | 920 612.40 | 94 | 2 691 876.76 | 920 627.94 |
|  | 95 | 2 691 897.89 | 920 624.41 | 96 | 2 691 907.30 | 920 622.32 |
|  | 97 | 2 691 917.90 | 920 620.67 |  |  |  |
| ЗУ16 | 31 | 2 691 870,97 | 920 413,61 | 32 | 2 691 839,74 | 920 421,15 |
| 106 | 2 691 878,29 | 920 411,84 | 110 | 2 691 877,11 | 920 406,95 |
| 111 | 2 691 875,66 | 920 400,85 | 112 | 2 691 870,53 | 920 401,89 |
| 113 | 2 691 861,71 | 920 403,89 | 114 | 2 691 861,34 | 920 407,29 |
| 115 | 2 691 837,45 | 920 412,17 |  |  |  |
| 117 | 27 | 2 691 889,28 | 920 380,28 | 102 | 2 691 891,95 | 920 390,11 |
| 103 | 2 691 881,63 | 920 392,62 | 104 | 2 691 884,49 | 920 405,18 |
| 105 | 2 691 885,65 | 920 410,06 | 106 | 2 691 878,29 | 920 411,84 |
| 110 | 2 691 877,11 | 920 406,95 | 111 | 2 691 875,66 | 920 400,85 |
| 112 | 2 691 870,53 | 920 401,89 | 116 | 2 691 868,43 | 920 391,10 |
| 117 | 2 691 871,05 | 920 384,92 |  |  |  |
| 118 | 26 | 2 691 855,84 | 920 368,00 | 27 | 2 691 889,28 | 920 380,28 |
| 99 | 2 691 859,08 | 920 383,33 | 100 | 2 691 927,68 | 920 365,69 |
| 112 | 2 691 870,53 | 920 401,89 | 113 | 2 691 861,71 | 920 403,89 |
| 116 | 2 691 868,43 | 920 391,10 | 117 | 2 691 871,05 | 920 384,92 |
| 118 | 2 691 862,08 | 920 400,42 | 119 | 2 691 860,64 | 920 392,39 |
| ЗУ 19 | 120 | 2 691 269,76 | 919 184,37 | 121 | 2 691 275,27 | 919 180,51 |
| 122 | 2 691 292,89 | 919 170,70 | 123 | 2 691 298,96 | 919 167,64 |
| 124 | 2 691 299,77 | 919 167,20 | 125 | 2 691 274,80 | 919 112,09 |
| 126 | 2 691 241,42 | 919 127,65 | 127 | 2 691 256,04 | 919 157,16 |
| 128 | 2 691 253,40 | 919 158,51 | 129 | 2 691 261,75 | 919 173,07 |

».

1.2. Чертеж межевания территории п. Выкатной изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за выполнением решения оставляю за собой.

Председатель Совета депутатов

сельского поселения Выкатной Н.Г. Щепёткин

Глава сельского

поселения Выкатной Н.Г. Щепёткин

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Выкатной

от 14.07.2022 № 138

